

Hôtel restaurant 3* avec piscine et parking dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annonce **C1072350** mise à jour le **01 avril 2024**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13), avec une situation privilégiée pour un hôtel de caractère*** au cœur des Alpilles avec son restaurant bistrannique, principalement le soir (équipe en place).

Parc d'un hectare arboré, 2 piscines en parfait état, parking sécurisé avec vue sur les Alpilles.

Établissement toujours en progression.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une piscine**

Confort : **3 étoiles**

Surface commerciale : 960 m²

Surface totale : 960 m²

Loyer annuel : 227 470 €

Éléments chiffrés :

| | 2023 | 2024 |
|-------------|-------------|------|
| 1 575 000 € | 1 660 000 € | € |
| € | € | € |
| 593 000 € | 580 000 € | € |
| € | € | € |
| € | € | € |
| € | € | € |

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **6 635 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.