

## Local commercial , 300 m2 dans une petite zone artisanale,, Beauvoir-sur-Mer (85230) en France

Annonce **C1072302** mise à jour le **05 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Beauvoir-sur-Mer (85230) : A louer un local commercial de 300 m2 situé dans une petite zone d'activité, à 8 minutes du passage du Gois en Vendée.

Le local comprend un grand parking, offrant une excellente visibilité.

Le loyer mensuel est de 1 500 € HT, avec trois mois de dépôt de garantie requis.

La taxe foncière et la rédaction du bail sont à la charge du locataire.

Cette opportunité est idéale pour diverses activités commerciales.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Beauvoir-sur-Mer (85230), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Beauvoir-sur-Mer : **3 909 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**