Hôtel restaurant avec piscine en Vendée (85) en France

Annonce **C1072282** postée le **28/avril/2021**

Description de l'activité

Affaire située sur un axe entrant sortant très passant. Dans une zone en développement, touristique et économique.

Convient même pour une 1ére installation.

Belle prestation hôtel/restaurant avec piscine.

Prix à débattre.

Le commerce possède : **une piscine**

Loyer annuel : 43 700 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
499 000 CHF	542 000 CHF	497 000 CHF
CHF	CHF	CHF
130 000 CHF	126 000 CHF	140 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
10 CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**289 100 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**115 500 CHF**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.