

Salon de coiffure, 34 m2 dans l' Hérault (34)

Annonce **C1071842** postée le **26/avril/2021**

Description de l'activité

Ce salon de coiffure et prothésiste capillaire climatisé jouit d'un excellent emplacement dans cette station thermale et balnéaire du département de l'Hérault, à proximité des commerces essentiels et d'un joli parc.

Sa clientèle d'habitues est enrichie par les nombreux curistes 8 mois par an. De plus, il bénéficie d'un très faible loyer ce qui est exceptionnel pour le contexte.

Surface totale : 34 m²

Loyer annuel : 4 140 €

Éléments chiffrés :

| | 2020 | 2021 |
|----------|----------|------|
| 47 000 € | 27 000 € | |
| € | € | |
| 25 000 € | 10 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **48 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **19 000 €**

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.