

## Brasserie, Tabac, Bar avec terrasse dans le Calvados sur un axe passager (14) en France

Annonce **C1071606** mise à jour le **27 avril 2021**

### Description de l'activité

---

14-bar-tabac-loto - brasserie- sur axe passager au coeur du pays d'auge, idéal couple - proche ville, fermé samedi après midi + dimanche & 4 semaines de congés, belle terrasse. logement, avec cour et jardin > 800 m2 -

vente murs possible. 160 000€ com 40 000euros pv 240 000euros

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 800 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 932 €

#### Éléments chiffrés :

	2019	2021
233 000 €	197 000 €	
€	€	
73 000 €	69 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **262 416 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.