

# Bar, snack/restauration rapide dans le Lot et Garonne (47) en France

### Annonce C1070929 mise à jour le 24 novembre 2021

### Description de l'activité

Café de jour "type tendance chic", situé en plein cœur d'un centre ville dynamique, proche de tous commerces et monuments historiques. Grande terrasse de 180 places assises. Fermé le dimanche. Parc de stationnement à proximité. Vente de 100% des titres de la société

Le commerce possède : **une terrasse** Nombre de places en salle : **180** 

Surface totale: 55 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 16 600 CHF

#### Éléments chiffrés :

	2022	2024
211 000 CHF	282 000 CHF	
CHF	CHF	
61 000 CHF	74 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	10 CHF	

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 204 500 CHF FAI
Apport personnel nécessaire : 92 000 CHF

## Localisation

Localisation : Lot et Garonne, Aquitaine

# **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.