

## Restaurant licence IV avec terrasse près de Rennes (35000) en France

Annonce **C1066444** mise à jour le **17 mars 2021**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant situé sur un axe passant, proche de Rennes, en Ille et Vilaine.

Cet établissement avec une grande capacité d'accueil, une terrasse, un parking et un logement.

2 salles de restauration dont une avec cheminée.

Une belle possibilité de développement.

En effet, ce restaurant est fermé tous les soirs et tous les week-end.

De plus une licence IV, non exploitée, est à disposition.

Le chiffre d'affaires réalisé s'élève à 210 000 € hors taxe.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Loyer mensuel : 1 080 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	210 000 EUR
EBE	72 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **166 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**