

## Chambres d'hôtes Maison d'hôtes, 1800 m2, Hammamet Nord en Tunisie

Annonce **C1066254** mise à jour le **26 mars 2021**

### Description de l'activité

---

A 5 minutes de Hammamet Centre et 30 minutes de Tunis avec accès via la route centre de Hammamet Nord.

Laissez-vous éblouir par cette propriété où le confort et le raffinement sont présents dans les moindres détails, atteignant la symbiose parfaite.

La Maison du Golfe pourrait être votre prochain refuge ou même une opportunité d'investissement avec un énorme potentiel à explorer.

D'une superficie totale de 5257 m2 et 1800m2 environ de construit cet espace contemple le paysage rural environnant et la vue sur le golfe de Hammamet, avec une architecture contemporaine et épurée. Respect de l'environnement, avec un jardin d'une pelouse de plus que 3000 m2.

L'étage se compose d'un salon, une suite, un appartement de 100m2, ainsi qu'un bureau, le tout bénéficie d'une grande terrasse avec une imprenable vue sur le golfe de Hammamet

Au rez-de-chaussée, nous avons une suite principale et quatre autres avec leurs propres jardins privés, l'espace social s'agrandit avec les yeux sur la nature, dans les jardins fantastiques, la grande terrasse et la majestueuse piscine ...

Cuisine équipée d'appareils modernes et de haute qualité.

Une salle à manger et salon lumineux et spacieux où il est dominé par un volume, un séjour où la cheminée est insérée pour parfaitement animer les soirées d'hiver ...

Terrasse extérieure pour de nombreux repas de printemps et d'été. Avec tout le confort pour barbecue, cuisine de préparation, four à pizza.

L'architecture de la maison a été conçue en détail, où vous pouvez également trouver des lieux de loisirs, de lecture et surtout de spa et de détente.

L'ensemble de l'espace extérieur de la Propriété est conçu pour offrir des expériences uniques de sociabilité. Présente un jardin de soins, une grande piscine à débordement, une autre couverte et chauffée liée au SPA, ce dernier se compose de hammam, sauna, jacuzzi, deux cabines de massage, cabines de douches et vestiaire.

Maison avec un haut niveau de qualité et de finitions.

Nous mettons en évidence le chauffage, la climatisation centrales, les machines du SPA ainsi le local technique les machines des piscines.

Cette demeure possède son propre agrément d'ONTT de maison d'Hôte avec toutes les attestations

nécessaires.

Il y a beaucoup plus à décrire, ressentir et vivre dans cette PROPRIÉTÉ DE RÊVE, mais voici le défi de connaître!

Le commerce possède : **un jardin / parc, une piscine**

**Surface commerciale** : 19 380 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 19 380 pi<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : Array

Prix de cession : N.C.

### **Localisation**

---

Localisation : **Hammamet (8050), Hammamet, Nabeul**

Nombre d'habitants\* à Hammamet : **97 579 ( grande ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**