

## Boulangerie, Pâtisserie en Charente Maritime sur un emplacement N°1 (17) en France

Annonce **C1065778** postée le **11/mars/2021**

### Description de l'activité

---

Emplacement no1 pour cette Boulangerie-Pâtisserie en Charente-Maritime (17), sur axe principal avec parkings. Bénéficiant d'une clientèle locale et saisonnière, fermée une journée par semaine avec cinq semaines de congés. Vous disposerez d'un logement pour 750 euros et 3200 euros de commercial. Cette affaire travaille très bien toute l'année avec plus de 670.000 euros de chiffre d'affaire avec une rentabilité avoisinant 220.000 euros. Le matériel est entretenu et le magasin a été refait récemment. Vous êtes des professionnels de la boulangerie, vous voulez un cadre de vie à 5mn de la plage, appelez vite pour visiter! À Saisir ! Superbe Boulangerie-Pâtisserie-Sandwicherie située en emplacement no1 sur une île réputée de Charente-Maritime (17). Le magasin a été refait il y a deux ans, dispose de places de parking qui vous permettent un stationnement aisé. Les locaux sont très spacieux et les espaces de travail bien séparés permettent une aisance de travail. Le matériel est complet et entretenu. Très belle rentabilité pour cette boulangerie de plus de 670 000 euros de chiffre d'affaire. Enfin, sachez que cet établissement a un jour de fermeture hebdomadaire ainsi que 5 semaines pour congés annuels. Renseignements sur Rendez-vous.

#### Éléments chiffrés :

CA	670 000 EUR
EBE	219 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **657 600 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**