

Boulangerie, pâtisserie Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1062619** postée le **16/février/2021**

Description de l'activité

A VENDRE BOULANGERIE PÂTISSERIE en Charente Maritime. Logement.
CA supérieur à 700 K en progression.
Située sur un axe passant, avec stationnement devant le commerce.
Ce commerce profite d'une clientèle fidélisée.
L'espace de vente et de travail est confortable avec une belle boutique refaite et du matériel complet et entretenu. Laboratoire en excellent état, postes séparés. Libre de contrat meunier.
Dispose d'un très beau linéaire permettant une belle exposition des produits.
1 jour de fermeture hebdomadaire + congés annuels.
Loyer Cession de 100% des titres.

Loyer annuel : 21 495 €

Éléments chiffrés :

| | 2021 | 2022 |
|-----------|-----------|------|
| 718 000 € | 720 000 € | € |
| € | € | € |
| 130 000 € | 122 000 € | € |
| € | € | € |
| € | € | € |
| € | € | € |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **574 367 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **156 000 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.