

## Epicerie, Traiteur en Savoie (73) en France

Annonce **C1061430** postée le **09/février/2021**

### Description de l'activité

---

MAGNIFIQUE AFFAIRE TRAITEUR PRODUIT REGINAUX BOUCHERIE SITUEE EN EMPLACEMENT DE PREMIER ORDRE CENTRE DE STATION DE SKI DE GRANDE RENOMMEE.

Magasin en parfait état général, agencement et matériel refaits en 2019, équipé d'une chambre positive directe dans le magasin, cuisine toute équipée pour la partie traiteur, un laboratoire avec de grandes chambres positives pour la partie boucherie et un laboratoire pour la pâtisserie salée.

Chiffre d'affaire fait avec 65 % pour le traiteur et 35 % pour la partie produit régionaux, boucherie.

Bail à renouveler le jour de la réitération.

BELLE OPPORTUNITE A VOIR RAPIDEMENT

**Loyer annuel : 24 000 €**

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
607 000 €	753 000 €	741 000 €
€	€	€
173 000 €	230 000 €	203 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **154 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**