

Boulangerie, Chocolatier, Pâtisserie, 30 m2 en Aveyron (12) en France

Annonce **C1060737** postée le **03/février/2021**

Description de l'activité

Superbe BOULANGERIE PÂTISSERIE située au coeur d'un village fréquenté par une clientèle locale, de passage et touristique en saison.

Laboratoire de production de 120 m2 entièrement équipé, matériel récent en excellent état, une partie pâtisserie, une partie boulangerie, une zone de production chaude et diverses zones de stockage en froid positif - négatif et sec.

Quai de livraisons aux normes totalement équipé pour la réception des marchandises, espace de stockage de 50 m2.

Affaire idéale pour un couple de professionnel à la recherche d'un produit de qualité, sans aucun investissement à prévoir.

A visiter pour l'ensemble des prestations proposées.

Surface totale : 30 m²

Loyer annuel : 33 900 CHF

Éléments chiffrés :

	2019	2020
391 000 CHF	395 000 CHF	458 000 CHF
CHF	CHF	CHF
85 000 CHF	92 000 CHF	134 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
10 CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
 Type de cession : fonds de commerce
 Prix de cession : **269 100 CHF** FAI
 Apport personnel nécessaire : **107 300 CHF**
 L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
 Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Aveyron, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.