

## Restaurant 60 couverts avec terrasse, Hérémence en Suisse

Annonce **C1058977** postée le **20/janvier/2021**

### Description de l'activité

---

Vous cherchez un bien pour :- Exploiter un restaurant avec chambres ainsi qu'un camping ? - Mettre en avant le service traiteur ? la vente à l'emporter ? - Simplement acheter un magnifique et grand chalet vous permettant de recevoir vos amis et famille dans un lieu idyllique ?- Vous êtes une institution, une société, un organisme et recherchez un lieu de rencontre dans la nature ou pour y organiser des camps de vacances ?- Ou simplement vous voulez investir et placer valablement votre argent ?Ce bien est fait pour vous !Le café-restaurant avec ses chambres et son camping Val des Dix - Grande Dixence jouit d'une réputation qui n'est plus à faire.

L'accès est facile toute l'année.

La région offre de nombreuses balades en montagnes été comme hiver.

Cette magnifique propriété est située à Pralong (Hérérences), sur la voie d'accès au barrage de la Grande Dixence.

Actuellement, elle comprend :- Un café restaurant de 60 places- Une terrasse aménagée de 80 places- Huit chambres d'hôtel- Un camping de 2250m<sup>2</sup>- Nombreuses places de parcLa situation du bien permet de nombreuses activités tout au long de l'année.

- Ski de fonds- Randonnée en raquette, itinéraire de marche en forêt- Itinéraires pour le ski de randonnée, ski de printemps - course de Verbier à Pralong comprenant un ramassage par bus pour rejoindre les installations des 4 Vallées- Patinoire- Remontées mécaniques ski enfants / débutants à 2minutes de voiture- Remontées mécaniques des 4 Vallées à 10minutes de voiture- Visite du barrage de la Grande Dixence- Accès aux cabanes des Dix, de Prafleuri et des Aiguilles Rouges- Ascension de divers sommets comme le pic d'Artsinol, Mont Blanc de Cheilon, Pigne d'Arolla, etc..

- Très nombreux chemins de randonnée- Vélo, vélo tout terrain (ex.

Course du Grand Raid Verbier-Grimenz)- Course à pied (ex.

Thyon 2000 - Grande Dixence)- Zone de chasse à proximité (prolongation de la saison estivale durant l'automne)Demandez le dossier complet !Annonce propulsée par le logiciel immobilier Publimmo.

ch (TM).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 2 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 583 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : Array

Prix de cession : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Hérémence, Valais, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Hérémente : **1 500 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**