

## Boulangerie, Pâtisserie dans la Manche (50)

Annonce **C1058483** postée le **15/janvier/2021**

### Description de l'activité

---

VENTE POUR CAUSE DE SANTE Boulangerie, pâtisserie à reprendre dans un gros bourg sur le secteur d'Avranches, affaire avec labo et fournil de plein-pied facile à travailler, façade refaite en 2020, four fonctionnant au gaz de ville et électricité, matériel complet pour l'activité, affaire saine tenue depuis 1997, Belle possibilité de progression car l'affaire est actuellement fermé le dimanche, lundi et 5 semaines de congés,

**SUPERBE OPPORTUNITÉ!!!**

Prix exceptionnel compte tenue de la rentabilité

CA 220.000 BE 79.000

**Loyer annuel : 11 200 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
220 000 €	174 000 €	184 000 €
€	€	€
79 000 €	49 000 €	34 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **49 600 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **12 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**