

## Bureaux / Locaux professionnels, 1325 m2, Tunis, Montplaisir en Tunisie

Annonce **C1058325** postée le **15/janvier/2021**

### Description de l'activité

---

Au coeur de Tunis, dans un immeuble construit en 2021.

Les bureaux à louer sont répartis sur 6 étages totalisant 1325m2 et disposant d'une excellente luminosité .

Chaque étage comprend deux open-spaces ainsi que des sanitaires et kitchenettes.

Les open space permettent leur aménagement en diverses configurations (isolement de salles de réunions, création de bureaux individuels, espaces de repos, ...).

Les bureaux sont par ailleurs équipés pour les liaisons DSL et Fibres Optiques et disposent de la climatisation générale chaud et froid.

L'immeuble est gardé 24h/24 et 7j/7, et dispose de la vidéo surveillance dans les parties communes et extérieures.

: 27 600 TND / Mois payable annuellement d'avance

NB: Le prix des places parkings (2 500 DT /place par an )n'est pas inclus dans le prix

Dépôt de Garantie : 1 Trimestre de

Commission agence : 1 Mois de

Vous avez des questions? Contactez Nabil Ben Khelil 216 20 271 159

**Surface commerciale** : 1 325 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 325 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 8 744 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Tunis**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**