

Bar, Loto, PMU, Tabac licence IV 15 places avec terrasse dans I' Essonne (91)

Annonce C1057244 mise à jour le 30 décembre 2021

Description de l'activité

A vendre : Bar, tabac, FDJ, PMU, tenue en couple depuis 5 ans, d'environ 120 m2, 15 places assises et 20 en terrasse privatisée.

Pas de personnel à reprendre.

Fermé dimanche et jours fériés.

Bail neuf à la reprise.

Bail neuf.

Total commissions : 110 K€, bar 60 K€ sur bilan.

Idéal pour une première affaire.

Prix: 462 000 €.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **15** Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale: 120 m²

Loyer annuel: 18 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022 262 000 EUR EBE en 2022 117 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 462 000 € FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : Essonne, Ile-de-France

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.