

## Local d'activité / Entrepôt, 461 m2, Villeurbanne (69100) en France

Annonce **C1054714** mise à jour le **08 septembre 2021**

### Description de l'activité

---

Villeurbanne (69) : Local d'activité d'une surface totale de 461 m2 situé dans un immeuble indépendant sur son terrain.

Rez de chaussée, une surface de 283 m2.

1er étage, surface de 178 m2.

Local en bon état entièrement climatisé, chauffage au sol sur tout le rez de chaussée avec climatisation réversible (rez de chaussée et étage sanitaire H et F à chaque niveau).

Câblage courant fort et faible avec fibre optique.

Protection rideaux métalliques au rez de chaussée.

Porte sectionnelle 3.5 m + 3 m.

Les honoraires d'agence de 30 % HT du loyer annuel HT.

Disponibilité : Juin 2021.

**Surface commerciale** : 461 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 461 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Villeurbanne : **146 283 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**