

## Boulangerie, Pâtisserie, 220 m2, Nantes dans une zone fréquentée (44000) en France

Annonce **C1053693** postée le **14/décembre/2020**

### Description de l'activité

---

Nantes (44) : A vendre une boulangerie-pâtisserie située dans la banlieue nantaise desservie par le tram.

Beaux et grands locaux de production avec un beau logement.

Four récent fermé.

Affaire fermée le mercredi et dimanche après midi et 5 semaines de vacances.

EBE d'environ 80000 €.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 3 000 €

#### Éléments chiffrés :

|           | 2020 | 2022 |
|-----------|------|------|
| 493 000 € | €    |      |
| €         | €    |      |
| 80 000 €  | €    |      |
| €         | €    |      |
| €         | €    |      |
| 4 €       | €    |      |

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **475 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation :

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**