

## Local commercial , 193 m2, Nantes en plein centre ville (44000) en France

Annonce **C1052905** postée le **07/décembre/2020**

### Description de l'activité

---

murs en rez de chaussée sur Nantes, proche hyper-centre, quartier Champ-de-Mars : surface de 193 m2 environ comprenant une grande pièce d'environ 150 m2, bureau, sanitaire, salle de bain. Double accès. Belle visibilité. Locaux lumineux, face à La Loire. Travaux à prévoir. Vendu libre de tout occupant. Disponible de suite. Prix net vendeur 650K€, honoraires agence 5 % du prix net vendeur TVA en sus, frais de notaire en sus.

**Surface commerciale** : 198 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 193 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **650 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**