

## Hôtel bureau 2\* de 26 chambres avec parking en Isère (38) en France

Annonce **C1052829** mise à jour le **07 décembre 2020**

### Description de l'activité

---

HOTEL BUREAU 2\*\* 26 No, situé dans une petite ville de l'Isère en bordure d' un axe important et à proximité d' une sortie d' autoroute. Bonne clientèle tourisme et affaires. L' établissement est entièrement climatisé et possède un parking privé.

L' hôtel est noté 8,1 sur Booking.

Un logement de fonction dans l'établissement pour les exploitants.

Le commerce possède : **un parking**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **26**

**Loyer annuel : 44 837 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
211 000 €	237 000 €	
€	€	
57 000 €	80 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **352 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **176 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**