

## Bar, Restauration rapide, Salon de thé, Sandwicherie / Snack licence IV 70 couverts avec terrasse, Lyon 2ème (69002) en France

Annonce **C1052458** mise à jour le **19 août 2024**

### Description de l'activité

---

Installé dans un quartier jeune et dynamique ce fonds de commerce possède une grande terrasse de 70 places et peut recevoir 50 personnes à l'intérieur.

Tout est aux normes et l'agencement est très design.

La licence IV permet de travailler tout au long de la journée dans un cadre verdoyant et reposant.

Son chiffre d'affaires est important (supérieur à 350 k€) avec une partie importante en limonade ce qui veut dire un belle rentabilité.

Fermé 2 jours par semaine et environ 6 semaines par an.

La possibilité d'installer une gaine au toit existe pour encore booster le chiffre.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Surface commerciale** : 103 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 103 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	360 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **199 472 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 2ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.