

## Local commercial , 75 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1050999** postée le **24/novembre/2020**

### Description de l'activité

---

Local de 70 m2 avec de belles vitrines ,beau parquet, refait à neuf.  
flux important de véhicules proche Château  
Loyer mensuel 2500€ HC. Provision pour charges 340€ / mois. Honoraires agence à la charge du locataire  
7500ht, tva en sus,

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 30 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**