

Instruments / articles de musique en France

Annonce C1048139 postée le 02/novembre/2020

Description de l'activité

Magasin de vente d'instruments et accessoires de musique, situé sur un axe stratégique de la ville.

Cette adresse bénéficie d'un emplacement de premier plan aux abords d'une zone de chalandise importante.

Les clients évoluent dans un espace d'environ 400 m2 où plusieurs catégorie d'instruments sont proposés tel que des guitares, batteries et claviers en tous genre, ainsi que du matériel son, HIFI, éclairage utilisé pour l'animation et l'événementiel.

Cet établissement est composé de 2 bureaux, une salle de réunion, un atelier d'entretien et de réparation, une salle d'archive pour les partitions, une réserve importante et plusieurs salles de musique ou sont proposés des cours de guitare, piano et batterie.

Plusieurs places de parking sont réservées devant le magasin pour facilité l'accès.

Actuellement exploité par un couple avec 3 salariés à reprendre, ce magasin est ouvert de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 19h00 avec 1,5 jour de fermeture par semaine.

Cette affaire se prédestine pour un couple passionné de la musique.

Les actuels exploitants cèdent une affaire saine et sécurisante avec un fort historique après plus de 30 ans d'exploitation.

Cet établissement est vendu en parts sociales avec une valeur de base de 550.000 Euros.

Surface commerciale: 400 m²

Loyer annuel: 38 900 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 384 000 CHF	1 081 000 CHF	984 000 CHF
CHF	CHF	CHF
221 000 CHF	153 000 CHF	168 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	10 CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société

L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés	
Localisation		
Localisation :		
Photos		

509 700 CHF FAI

Prix de cession :

Apport personnel nécessaire : 203 600 CHF

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.