

## Table et chambres d'hôtes, 500 m2 dans le Lot et Garonne (47) en France

Annonce **C1046775** mise à jour le **30 octobre 2020**

### Description de l'activité

---

Toutes les activités de bien-être sont réunies en un même lieu.

Le vendeur qui a 73 ans souhaite accompagner les repreneurs dans cette aventure non dépourvue de bon sens en cette période un peu tourmentée.

Il y a une grande marge de progression en terme de ca mais ce n'est pas l'objectif du vendeur.

Son placement en ZRR permettra aux futurs repreneurs de bénéficier d'avantages fiscaux.

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2019	141 000 EUR
Res. net en 2019	38 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **1 505 000 €**  
Apport personnel nécessaire : **3 400 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**