

Boulangerie, Pâtisserie, 400 m2, Royan (17200) en France

Annonce **C1046440** mise à jour le **23 octobre 2020**

Description de l'activité

Vends à Royan, station balnéaire de Charente Maritime, Fonds de commerce Boulangerie-Pâtisserie. Cette affaire comprend : le magasin, le fournil, labo pâtisseries, réserve et bureau pour la partie pro.

Possibilité de logement.

Possibilité d'achat des murs.

Pas de concurrence proche.

à développer.

Fermeture 1.5 jours/semaine sauf en juillet et août ouvert 7j/7.

Belle opportunité d'investissement immobilier.

dont Net vendeur 160 000 EUR + Honoraires charge acquéreur 16 000 EUR TTC.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Éléments chiffrés :

CA	235 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **176 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.