Prêt-à-porter Magasin de vêtements dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1046198** postée le **21/octobre/2020**

Description de l'activité

Magasin de prêt à porter féminin haut de gamme situé en plein centre-ville au cœur du centre historique de la ville.

Ce magasin dispose d'un environnement stratégique avec énormément de passage.

Ce fonds de commerce est fermé le dimanche + lundi matin et 15 jours de congés par an.

Des parkings sont à proximité de l'établissement ce qui permet une certaine quiétude pour la clientèle urbaine.

La gérante exploite cet établissement depuis plus 26 ans et souhaite céder son fonds de commerce pour un départ à la retraite.

Cette affaire est idéale pour une personne souhaitant s'installer dans la région.

Loyer annuel : 20 800 CAD

Éléments chiffrés :

	2022	2023
297 000 CAD	284 000 CAD	
CAD	CAD	
46 000 CAD	34 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
10 CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**130 600 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**65 300 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.