

## Pizzeria, Restaurant 70 couverts avec terrasse dans le Cher (18) en France

Annonce **C1045456** mise à jour le **21 octobre 2020**

### Description de l'activité

---

Située au centre d'un carrefour auto-routier important : Belle affaire restaurant - pizzeria placée au C 1/2 UR du centre-ville, sur un emplacement de choix est à découvrir.

Le restaurant est en bon état.

Grande salle de 70 couverts avec une vue exceptionnelle sur le canal du Berry et par sa terrasse de 130 places qui offre à sa clientèle un moment de calme et de sérénité.

L'équipe en place est performante et autonome, ce qui permet aux gérants d'avoir une qualité de vie avec 2 mois de congés minimum par an.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **130**

**Loyer mensuel** : 2 830 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2019	950 000 EUR
Res. net en 2019	215 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **689 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Cher, Centre**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.