

Brasserie, Restaurant licence IV avec terrasse dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce C1045373 postée le 19/octobre/2020

Description de l'activité

Affaire très bien située, centre-ville, grand parking gratuit juste à côté.

Travaux d'agrandissement et d'embellissement effectués il y a 3 ans.

Possibilité de faire de la brasserie ou d'autres types de cuisine au vu de la capacité du restaurant. Licence IV

Terrasse intérieure, style 'patio'.

Maison d'habitation, 3 chambres pour le logement.

Possibilité d'achat des murs.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Loyer annuel: 27 900 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024 333 000 CHF EBE en 2024 100 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **286 100 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : 114 300 CHF

Localisation

Localisation : Maine et Loire, Pays-de-la-Loire

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.