

Crêperie avec terrasse en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce C1044947 postée le 15/octobre/2020

Description de l'activité

Affaire de crêperie dans une ville importante d'Ille-et-Vilaine.

A reprendre idéalement par un couple.

Les atouts de l'affaire :

- Un CA en augmentation constante.

- Loyer bas de 654 € / mois (4% du CA ht).

- Bien situé en centre-ville, avec passage et parkings.

- CA > 193 000€ et EBE > 73 000 €.

Le commerce possède : une terrasse

Surface totale: 40 m²

Loyer annuel: 26 800 TND

Éléments chiffrés :

	2022	2023
669 000 TND	733 000 TND	774 000 TND
TND	TND	TND
171 000 TND	198 000 TND	256 000 TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Convenance personnelle.

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 562 800 TND FAI

Apport personnel nécessaire : 139 900 TND

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : Ille et Vilaine, Bretagne

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.