

## Bureautique, Informatique / Electronique, Pap terie, 230 m2 dans le Lot (46) en France

Annonce **C1044152** post e le **25/mai/2022**

### Description de l'activité

---

Ville dynamique du LOT, magasin sous enseigne nationale de ventes de produits de papeterie, bureautique et informatique pour les professionnels et particuliers. Surface commerciale de plus de 200M2, réserve sur l'arrière. Affaire exploitée à ce jour par le gérant assisté de 2 salariés (1 CDI et 1 CDD). et EBE en forte progression sur 2020, pas de fermeture liées au COVID. Idéal soit pour un couple, soit pour une personne seule.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 230 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 20 477 à

####  l ments chiffrés :

	2021	2022
512 000 �	553 000 �	517 000 �
�	�	�
73 000 �	84 000 �	72 000 �
�	�	�
�	�	�
�	�	�

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : changement  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **77 000 à** FAI  
Apport personnel nécessaire : **40 000 à**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Lot, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**