

Esthétique / salon de beauté, Centre de bronzage / SPA, Relaxation / Massage, 200 m2 près de Poitiers (86000) en France

Annonce **C1040366** postée le **06/octobre/2020**

Description de l'activité

Centre de Bien Être , Relaxation , Hammam . Périphérie de Poitiers . Sur 200 m2.
Implanté depuis plusieurs années avec une clientèle fidèle . 6 cabines , LPG ,
2 Hammams , jusqu'à 15 personnes .
Chiffre d'affaire 150 000 HT avec 75 % de réalisé en prestation de service .
Bonne rentabilité .

Surface commerciale : 200 m²

Loyer annuel : 23 145 €

Éléments chiffrés :

| | 2022 | 2024 |
|-----------|-----------|------|
| 142 000 € | 134 000 € | |
| € | € | |
| 54 000 € | 33 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **83 500 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **29 000 €**

Localisation

Localisation : à **proximité de Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.