

## Restaurant 30 couverts avec terrasse dans l' Aude (11) en France

Annonce **C1040225** postée le **06/octobre/2020**

### Description de l'activité

---

Le restaurant entièrement rénové se situe au centre d'un village touristique et dynamique proche des plages de la méditerranée. Il est ouvert à l'année, propose une cuisine de qualité, bénéficie d'une grande terrasse et dispose d'un appartement spacieux. Clientèle fidèle, variée et touristiques. Très bel outil de travail idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Loyer mensuel : 1 916 €**

### Éléments chiffrés :

	2019	2021
291 000 €	€	
€	€	
88 000 €	91 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **241 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**