

## Local d'activité / Entrepôt, 370 m<sup>2</sup>, Donges (44480) en France

Annonce **C1039979** mise à jour le **06 octobre 2020**

### Description de l'activité

---

A vendre : Local l'activité en zone Industrielle et Logistique, dans un parc à édifier de deux bâtiments comprenant un local de 376 m<sup>2</sup> dont 280 m<sup>2</sup> en Rez-de-chaussée et une mezzanine de 94 m<sup>2</sup>.

Les cellules sont livrées double peau isolation RT 2012, charpente métallique, sol béton 5T/m<sup>2</sup>, mezzanine 500 kg/m<sup>2</sup>.

Brut de béton réseaux et fluide en attente.

Hauteur sous poutre toiture : 7.00m - Hauteur mezzanine : 2.50m.

En façade une porte sectionnelle de 4.50 X 4.50m ainsi qu'une porte vitrée de 1.80 X2.10m.

Le tout dans un parc clos avec portail.

Espaces verts et 63 places de stationnements.

**Surface commerciale** : 376 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 370 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Prix : **449 624 €**

### Localisation

---

Localisation : **Donges (44480), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Donges : **6 923 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**