# Salon de coiffure, 110 m2 sur un emplacement N°1,, Reims (51100) en France

Annonce **C1039770** mise à jour le **08 mai 2024**

## Description de l'activité

Marne (51) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure située à Reims (51100).

Salon bien entretenu, climatisé, aucun travaux à prévoir, vitrine neuve, normes handicapé OK. 2 fauteuils massants.

Possibilité d'élargir l'activité en créant des cabines de soins esthétiques et d'onglerie.

Bail uniquement reprise de coiffure.

**Surface commerciale :** 56 m²

**Surface totale :** 110 m²

**Points fort :**
- Affaire saine, tenue depuis 14 ans.
- Parking gratuit.

**Loyer mensuel :** 1 100 CHF

**Éléments chiffrés :**

| | 2020 | 2021 |
|---|---|---|
| CHF | CHF | CHF |
| CHF | CHF | CHF |
| CHF | CHF | CHF |
| CHF | CHF | CHF |
| CHF | CHF | CHF |
| 10 CHF | 10 CHF | 10 CHF |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement de région |
| Type de cession : | fonds de commerce , droit au bail , murs à vendre si souhaités |
| Prix de cession : | **100 000 CHF** (hors prix de l'immobilier) |
| Description de l'immobilier : | A vendre un fonds de commerce de coiffure bien entretenu, climatisé, aucun travaux à prévoir, vitrine neuve, normes handicapé ok. 2 fauteuils massants et 7 places de coiffages.<br><br>Possibilité d'élargir l'activité en créant des cabines de soins esthétiques.<br><br>Affaire tenue pendant 14 ans. |

| | |
|---|---|
| L'affaire conviendrait pour : | une personne seule , un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |
| Type de repreneur recherché : | Exclusivement coiffure seul ou en couple.<br><br>Bail exclusivement coiffure bail renouvelé en 2024 pour 3-6-9+ ans. |

## Localisation

Localisation : **à proximité de Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**