

## Chaussures enfants près de Lyon dans le centre ville (69000) en France

Annonce **C1039767** mise à jour le **23 juin 2021**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de chaussures enfants tenu depuis 11 ans bien placé sur un axe majeur.

Local en très bon état avec grande vitrine de 9 ml.

Affaire rentable.

Pas de salarié.

Affaire idéale pour une reconversion.

Stock en supplément d'environ 50 K€.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- L'emplacement.

- Le local.

- La rentabilité.

**Loyer mensuel** : 950 €

**Éléments chiffrés (TTC) :**

CA en 2020	156 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>120 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>50 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.