

Restaurant licence IV 30 couverts avec terrasse dans les Landes (40)

Annonce C1039036 postée le 28/septembre/2020

Description de l'activité

Restaurant situé sur une place centrale d'un village landais.

Cet établissement travaille le midi en semaine ainsi que le vendredi et samedi soir uniquement.

30 places à l'intérieur et 15 places en terrasse permettent d'accueillir une clientèle fidèle (35 couverts le midi et 25 couverts le soir).

Le restaurant est doté d'une cuisine ouverte récente et d'un mobilier de très bon goût.

Spacieux logement de 100 m2 permettra d'accueillir une famille.

Idéale pour couple de professionnels restaurateurs en première ou dernière affaire.

Licence IV non utilisée.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **30** Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale: 100 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2020 170 000 EUR EBE en 2020 52 000 EUR

Nb pers. en 2020

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 134 400 € FAI

Apport personnel nécessaire : 54 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s)

Localisation

Localisation: Landes, Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.