

## Pub brasserie en zone commerciale dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1038973** mise à jour le **03 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Pub brasserie située en zone commerciale avec grand parking gratuit.

Emplacement numéro 1 à côté de toutes les grandes enseignes de restauration.

Affaire d'angle.

Surface totale de 280 m<sup>2</sup>.

Ouvert de 17h à 1h uniquement.

6 Salariés seulement.

CA 60 % bar et 40 % restaurant.

500 Hectos de bière annuel.

Idéal pour une grande enseigne.

Bonne visibilité.

Proche hypermarché et cinéma.

Grand potentiel de développement avec une ouverture en journée.

**Surface commerciale** : 280 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

Nb pers.	6
----------	---

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 470 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**