

## Bar, Glacier, Pizzeria, Restaurant 350 couverts avec terrasse dans l' Aude au bord de la mer (11) en France

Annonce **C1038951** postée le **28/septembre/2020**

### Description de l'activité

---

Bel établissement avec terrasse situé en front de mer donnant sur allée piétonne très fréquentée.  
Restaurant saisonnier ouvert d'avril à fin septembre.  
Emplacement de 1er ordre - + de 580 000 .  
Bel outil de travail, derniers travaux effectués en octobre 2020.  
Capacité d'accueil : 350 places assises (salle + terrasse).

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **350**

**Loyer mensuel : 3 333 €**

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
585 000 €	€	€
€	€	€
85 000 €	117 000 €	78 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **400 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**