

Crêperie, saladerie en Charente Maritime dans une zone touristique (17) en France

Annonce C1038259 postée le 22/septembre/2020

Description de l'activité

A vendre Crêperie pure. Charente Maritime.

Implantation dans secteur prisé de la ville.

Clientèle locale et touristique.

Capacité jusqu'à 70 couverts en salle climatisée.

Terrasse.

Offre qualitative basée sur des produits frais et locaux.

Equipe en place.

Fermeture annuelle + repos 2 jours hebdo.

Très bonne marge et rentabilité.

EBE régulier et rassurant.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **70** Nombre de places en terrasse : **70**

Loyer annuel: 74 700 TND

Éléments chiffrés (TTC) :

	2022	2024
1 195 000 TND (TTC)	1 175 000 TND (TTC)	
TND (TTC)	TND (TTC)	
461 000 TND (TTC)	451 000 TND (TTC)	
TND (TTC)	TND (TTC)	
TND (TTC)	TND (TTC)	
TND (TTC)	TND (TTC)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 1 294 300 TND FAI

Apport personnel nécessaire : 259 600 TND

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : Charente Maritime, Poitou-Charentes

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.