

Restaurant dans le Lot (46) en France

Annonce **C1036395** postée le **10/septembre/2020**

Description de l'activité

Situé dans un charmant village typique du Lot, extrêmement touristique, proche de la vallée de la Dordogne, ce restaurant propose une cuisine raffinée, élaborée à partir de produits frais et régionaux.

L'établissement jouit d'une excellente renommée, entièrement équipé pour l'activité.

Il est idéal pour un couple de professionnels désirant allier le plaisir de la cuisine et qualité de vie.

Loyer annuel : 14 400 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
449 000 €	389 000 €	
€	€	
218 000 €	175 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **330 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **66 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Lot, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.