

Restaurant, Bar 20 couverts avec terrasse, Sémussac (17120) en France

Annonce **C1035706** postée le **04/septembre/2020**

Description de l'activité

Emplacement no1 sur la place centrale avec parking.
Partie Bar 20 places assises. Restaurant 125 places et 70 en terrasse exposée plein sud.
Logement de 60 m2 avec 2 chambres.
9 salariés en CDI temps plein.
dont 239000 EUR pour le bar.
Affaire pour couple de pro uniquement ou gestionnaire.
dont 500 000 EUR Net vendeur + Honoraires charge acquéreur 50 000 EUR TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Loyer mensuel : 3 064 €

Éléments chiffrés :

CA en 2019	736 000 EUR
Nb pers. en 2019	9

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **550 000 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Sémussac (17120), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Sémussac : **2 032 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.