

Restaurant, Bar 20 couverts avec terrasse, Sémussac (17120) en France

Annonce C1035706 postée le 04/septembre/2020

Description de l'activité

Emplacement no1 sur la place centrale avec parking.

Partie Bar 20 places assises. Restaurant 125 places et 70 en terrasse exposée plein sud.

Logement de 60 m2 avec 2 chambres.

9 salariés en CDI temps plein.

dont 239000 EUR pour le bar.

Affaire pour couple de pro uniquement ou gestionnaire.

dont 500 000 EUR Net vendeur + Honoraires charge acquéreur 50 000 EUR TTC.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **20** Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale: 350 m²

Surface totale: 350 m²

Loyer mensuel: 2 900 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2019 681 000 CHF

Nb pers. en 2019

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 508 900 CHF FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s)

Localisation

Localisation : Sémussac (17120), Charente Maritime, Poitou-Charentes

Nombre d'habitants* à Sémussac : 2 032 (sos villages)

Photos