

## Bar-brasserie-restaurant, tapas, salades et plats, Castres (81100) en France

Annonce **C1033695** mise à jour le **13 août 2020**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bar-brasserie-restaurant à tapas, salades et plats.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 202 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 272 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Idéalement situé sur le chemin du stade Pierre Fabre.

Bénéficie d'une grande notoriété.

Terrasse ombragée d'environ 50 couverts.

Petit loyer commercial par rapport à la surface.

**Loyer mensuel** : 812 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

	2018	2019
432 000 € (HT)	537 000 € (HT)	528 000 € (HT)
217 000 € (HT)	263 000 € (HT)	244 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
7 € (HT)	7 € (HT)	7 € (HT)

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **225 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Castres (81100), Tarn, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

---

