

## Tabac, Presse, Loto, PMU, 215 m2 dans l' Ain (01) en France

Annonce **C1032055** mise à jour le **29 décembre 2021**

### Description de l'activité

---

CAUSE RETRAITE - Spacieux, lumineux, moderne, climatisé... vous appréciez tout dans ce commerce de tabac presse loto qui profite d'une très belle clientèle pour un important chiffre d'affaires. Situé dans une belle commune du Val de Saône, il dispose d'une situation idéale sur un axe passant, avec stationnements minute et vitrines d'angle. Belle rentabilité en augmentation constante.

**Surface commerciale** : 215 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 215 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- La taxe foncière est à la charge du bailleur.

- Livraison tabac tous les 15 jours.

**Éléments chiffrés :**

CA 410 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **712 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**