

Bar, Restaurant licence IV 90 couverts avec terrasse dans l' Oise (60) en France

Annonce **C1030532** postée le **20/juillet/2020**

Description de l'activité

EXCLUSIVITE - Belle Opportunité Vente RESTAURANT MURS et FDC dans ville touristique de l'Oise. Bel emplacement sur un axe passant, linéaire sur rue, flux important de passage piétons et voitures. Décoration contemporaine entièrement refaite. Belle salle de 120 m2 90 couverts + Terrasse 80 couverts. L'outil de travail est de qualité, récent et bien entretenu. Affaire à développer notamment par la vente à emporter et les jours d'ouverture (actuellement fermée 2 jours /semaine). A visiter RAPIDEMENT. Possibilité d'acquérir les murs 630 K FAI.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 114 m²

Loyer annuel : 40 000 €

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2023 7

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **872 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **73 000 €**

Localisation

Localisation : **Oise, Picardie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.