

## Hôtel restaurant 3\* avec terrasse près de Colmar (68000)

Annonce **C1030047** mise à jour le **16 juillet 2020**

### Description de l'activité

---

Hôtel Restaurant 3\*\*\* d'une vingtaine de chambres, situé au cœur du Parc des Ballons des Vosges, entre les crêtes Vosgiennes et la Route des vins.

Restaurant panoramique avec cuisine régionale et une vue plein sud sur la vallée  
2 salles de 60 et 45 couverts et une terrasse de 40 places

Chauffage avec chaudière à pellets

Possibilité d'extension

Le commerce possède : **un jardin / parc, une terrasse**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface totale** : 1 700 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
323 000 €	302 000 €	307 000 €
€	€	€
80 000 €	73 000 €	80 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : **Départ en retraite**

Prix de cession : **770 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **88 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Colmar (68000), Haut-Rhin, Alsace**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**