

# Bar, Loto, Presse, Tabac dans le Nord (59) en France

## Annonce C1027311 postée le 25/juin/2020

## Description de l'activité

Secteur valenciennois, affaire de qualité avec agencement et matériel très récents suite à transfert.

Bonne activité bar (80 hecto) et forte évolution des activités commissionnées avec montant global des commissions à plus de 150 KEuros.

Emplacement idéal au cœur de ville avec bon visuel.

Parking public à proximité.

Affaire pour un couple de repreneurs qui pourra disposer d'une outil de travail récent, parfaitement équipé.

A prévoir un apport personnel de l'ordre de 160 000 Euros.

Loyer annuel: 10 000 CHF

#### Éléments chiffrés :

	2019	2020
276 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
140 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

## Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 375 700 CHF FAI

Apport personnel nécessaire : 149 900 CHF

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

#### Localisation

Localisation: Nord, Nord-Pas-de-Calais

#### **Photos**