Alimentation, Epicerie, Traiteur, Vin et spiritueux dans le Nord (59) en France

Annonce **C1025697** postée le **16/juin/2020**

Description de l'activité

Dans la Métropole Lilloise, ce traiteur, épicerie fine, caviste est situé sur un axe pénétrant d'une petite ville de la métropole lilloise.
Avec une surface de vente d'environ 400 m2, l'établissement jouit d'une excellente notoriété sur son secteur.
Il bénéficie d'une forte visibilité sur un axe de passage.
Facilité de stationnement.
Affaire rare sur le secteur.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer annuel : 67 100 TND

Éléments chiffrés :

	2020	2021
2 376 000 TND	2 376 000 TND	
TND	TND	
304 000 TND	451 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
20 TND	10 TND	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**938 700 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**375 500 TND**

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.