

Hôtel bureau 2* avec parking dans l'Aude (11) en France

Annonce **C1024759** mise à jour le **03 avril 2024**

Description de l'activité

Aude (11) : Bon emplacement pour un hôtel** entièrement rénové.

Établissement climatisé avec une belle terrasse. Parking privé.

Soirée étape du lundi soir au jeudi soir (avec une restauration le midi, si souhaité).

CA toujours en progression.

Beau logement.

Le commerce possède : **un parking**

Confort : **2 étoiles**

Surface commerciale : 16 150 pi²

Surface totale : 16 150 pi²

Loyer annuel : 94 400 CAD

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 448 000 CAD	1 392 000 CAD	1 356 000 CAD
CAD	CAD	CAD
466 000 CAD	395 000 CAD	456 000 CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
20 CAD	CAD	10 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **2 355 600 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.