

## Boulangerie, Pâtisserie, 250 m2 au Sud de Nantes (44) en France

Annonce **C1022646** mise à jour le **02 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie-pâtisserie avec du stationnement située sur un axe passager.

Belle surface de fabrication.

Matériel (à moins de 10 ans) et en bon état et une surface de boutique de 40 m2.

CA réparti de façon 60 % en boulangerie, 30 % en pâtisserie et 10 % en snacking (activité qui demande à être développé).

CA : 391 000 €.

EBE : 83 000 €.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 800 CHF

#### Éléments chiffrés :

	2018	2020
365 000 CHF	365 000 CHF	
CHF	CHF	
78 000 CHF	78 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
10 CHF	CHF	

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **363 100 CHF** FAI

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.