

## Restaurant 140 couverts avec terrasse dans le Haut-Rhin (68) en France

Annonce **C1021711** mise à jour le **02 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

Au bord et au centre d'une route, le restaurant touristique au décor, ambiance et cuisine alsaciennes.

Ticket moyen de 50 € et capacité de 90 à 140 couverts.

Belle cuisine.

Terrasse de 30 places.

L'affaire n'a pas encore de bilan annuel (ouverture début Février 2019).

L'affaire est tenue par un couple d'exploitants (mère et fils) + 2 personnes en salle, un plongeur et des extras.

La mère s'est retirée de l'affaire, d'où la volonté du fils de vendre pour chercher une affaire plus petite.

Des bilans du prédécesseur pourront être fournis (CA : 600.000 € et EBE 150.000 €).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **140**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Loyer annuel** : 47 400 €

#### Éléments chiffrés :

CA	600 000 EUR
EBE	150 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **62 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Haut-Rhin, Alsace**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.